

CỤC THADS TỈNH HẬU GIANG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN CHÂU THÀNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 94 /TB-CCTHADS

Châu Thành, ngày 07 tháng 3 năm 2025

**THÔNG BÁO**  
**Về việc công khai lựa chọn tổ chức**  
**thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự**

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2022);

Căn cứ Quyết định số 123/2017/QĐST-DS ngày 06 tháng 7 năm 2017 của Tòa án nhân dân huyện Châu Thành;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 346/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 01 năm 2018 và Quyết định sửa đổi, bổ sung số 06/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 01 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Hậu Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 14/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 02 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Hậu Giang.

Do đương sự không thỏa thuận được về giá và tổ chức thẩm định giá tài sản. Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Hậu Giang cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất và cây trồng trên đất thuộc thửa 161, tờ bản đồ số 09, loại đất 2L, diện tích 4074,5m<sup>2</sup> do Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh Hậu Giang vào sổ cấp GCNQSDĐ số 003392 ngày 24 tháng 10 năm 1996 cho hộ bà Lê Thị Sánh (đã cập nhật thay đổi pháp lý ngày 21/12/2012 chuyển nhượng cho ông Nguyễn Thanh Giang). Tọa lạc tại ấp Phú Nghĩa, xã Phú Hữu, huyện Châu Thành, tỉnh Hậu Giang (Tình trạng QSDĐ không có lối đi).

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản; hồ sơ năng lực và các tài liệu khác.

- Tổ chức thẩm định giá tài sản cung cấp bản chính hoặc bản sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các

giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan Thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

**Thời gian nộp hồ sơ:** từ ngày 07 tháng 3 năm 2025 đến hết ngày 12 tháng 3 năm 2025 (Trong giờ làm việc).

**Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp tại Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Hậu Giang

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Đường Ngô Hữu Hạnh, ấp Thị Trấn, thị trấn Ngã Sáu, huyện Châu Thành, tỉnh Hậu Giang.

*Mọi chi tiết vui lòng liên hệ số điện thoại: 0985.333.756 đ/c Nguyễn Văn Chon./.*

**Nơi nhận:**

- Công TTĐT Cục THADS tỉnh HG;
- VKSND huyện Châu Thành;
- Niêm yết tại Chi cục THADS huyện Châu Thành;
- Lưu: VT, HSTHA.

  
**Trương Thị Tuấn Anh**